

ZARZĄDZENIE NR 116/2015
Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój
z dnia 18 listopada 2015 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1515), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości gruntowych, budynków i urządzeń położonych w Polanicy-Zdroju, przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

- 1)** nieruchomość gruntowa położona przy ul. W. Broniewskiego w granicach działki gruntu nr 205 (AM-7) o pow. 3 823 m², obręb Sokołówka, na której zlokalizowane są: 3-komorowy zbiornik po 250 m³ każda komora, studnie kopane oraz komora filtrów,
- 2)** nieruchomość gruntowa położona przy ul. W. Broniewskiego w granicach działki gruntu nr 206/1 (AM-7) o pow. 4 691 m², obręb Sokołówka,
- 3)** nieruchomość gruntowa położona przy ul. W. Broniewskiego w granicach działki gruntu nr 206/2 (AM-7) o pow. 3 282 m², obręb Sokołówka,
- 4)** nieruchomość gruntowa położona przy ul. W. Broniewskiego w granicach działki gruntu nr 214 (AM-7) o pow. 448 m², obręb Sokołówka, na której zlokalizowana jest komora zasuw,
- 5)** nieruchomość gruntowa położona przy ul. W. Broniewskiego w granicach działki gruntu nr 182/2 (AM-5) o pow. 1 218 m², obręb Sokołówka, na której zlokalizowane są: studnia głębinowa BS-1 oraz budynek agregatorowni z agregatem prądotwórczym,
- 6)** nieruchomość gruntowa położona przy ul. Polnej w granicach działki gruntu nr 93 (AM-3) o pow. 20 679 m², obręb Nowy Zdrój, na której zlokalizowane są: ujęcie wody J. Słowackiego – Polna oraz zbiornik wyrównawczy wraz z przepompownią,
- 7)** nieruchomość gruntowa położona przy ul. J. Słowackiego w granicach działki gruntu nr 100 (AM-5) o pow. 529 m², obręb Nowy Zdrój, na której zlokalizowane jest ujęcie wody przy ul. J. Słowackiego,
- 8)** nieruchomość gruntowa położona przy ul. J. Słowackiego w granicach działki gruntu nr 101/3 (AM-5) o pow. 22 632 m², obręb Nowy Zdrój, stanowiąca strefę ochronną, sanitarną,

9) nieruchomość gruntowa położona przy ul. Piastowskiej w granicach działki gruntu nr 244 (AM-6) o pow. 2 619 m², obręb Stary Zdrój, na której zlokalizowane są studnie kopane,

10) nieruchomość gruntowa położona przy ul. Piastowskiej w granicach działki gruntu nr 273 (AM-8) o pow. 1 054 m², obręb Stary Zdrój, na której zlokalizowany jest 2-komorowy zbiornik V=880 m³,

11) nieruchomość gruntowa położona przy ul. Piastowskiej w granicach działki gruntu nr 307 (AM-8) o pow. 4 420 m², obręb Stary Zdrój, na której zlokalizowane jest ujęcie wody „Srebrne Źródło”,

12) nieruchomość gruntowa położona przy Al. Wojska Polskiego w granicach działki gruntu nr 454 (AM-9) o pow. 886 m², obręb Centrum, na której zlokalizowane jest ujęcie wody „Srebrne Źródło”,

13) sieć wodociągowa, w tym:

- a) magistralna Ø 300 mm – 200 mm o długości 11,20 km,
- b) rozdzielcza Ø 160 mm – 50 mm o długości 45,69 km,
- c) przyłącza wodociągowe Ø 80 mm – 20 mm o długości 22,70 km,
- d) komory redukcji ciśnienia – 2 szt.,
- e) zawór redukcyjny HAWIDO 1515 DN 100, PN 1–/16,

14) nieruchomość gruntowa położona przy ul. T. Kościuszki w granicach działki gruntu nr 371 (AM-2) o pow. 2 950 m², obręb Nowy Wielisław,

15) kolektor dopływowy ścieków w granicach administracyjnych Polanicy-Zdroju, w tym:

- a) Ø 800 mm o długości 5,60 km,
- b) Ø 1000 mm o długości 1,02 km,
- c) kraty wraz z komorą rewizyjną, zlokalizowaną przy przejściu kolektora przez rzekę Bystrzycę Dusznicką (przed oczyszczalną ścieków),

16) sieć kanalizacji deszczowej Ø 200–500 mm o długości 28,10 km,

17) sieć kanalizacji sanitarnej, w tym:

- a) kanały zbiorcze Ø 300–150 mm o długości 36,30 km,
- b) przyłącza do budynków Ø 100–150 mm o długości 17,90 km,
- c) sieć ogólnospławna o długości 2,40 km,

na czas oznaczony do 3 lat, opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia. Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju przez okres 21 dni. Informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych: www.polanica.pl i www.bip.polanica.pl

BURMISTRZ MIASTA

(-) Jerzy Terlecki

Załącznik nr 1 do ZARZĄDZENIA NR 116/2015 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie: ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy (zł)
1	205 (AM-7), obręb Sokołówka	SW1K/00082958/7	3 823 m ²			40 000,00 + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) rocznie
2	206/1 (AM-7), obręb Sokołówka	82977/6	4 691 m ²			
3	206/2 (AM-7), obręb Sokołówka	82977/6	3 282 m ²			
4	214 (AM-7), obręb Sokołówka	81976/2	448 m ²			
5	182/2 (AM-5), obręb Sokołówka	41750/0	1 218 m ²			
6	93 (AM-3), obręb Nowy Zdrój	74278/7	20 679 m ²			
7	100 (AM-5), obręb Nowy Zdrój	74279/4	529 m ²			
8	101/3 (AM-5), obręb Nowy Zdrój	74277/0	22 632 m ²			
9	244 (AM-6), obręb Stary Zdrój	74283/5	2 619 m ²			
10	273 (AM-8), obręb Stary Zdrój	74284/2	1 054 m ²			
11	307 (AM-8), obręb Stary Zdrój	74285/9	4 420 m ²			
12	454 (AM-9), obręb Centrum	74286/6	886 m ²			
13	sieć wodociągowa					
14	371 (AM-2), obręb Nowy Wielisław	82528/4	2 950 m ²		Na cele gospodarcze i użytkowe	4 709,00 + podatek VAT (aktualnie 23%) rocznie
15–17	sieć kanalizacji deszczowej i sanitarnej, kolektor dopływowy ścieków					40 000,00 + podatek VAT (23%) rocznie

Termin wnoszenia opłat: do 30 września każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty podlegają rocznej aktualizacji o wskaźnik inflacji.

BURMISTRZ MIASTA

(–) Jerzy Terlecki

Sporządził (4 egz.): Jakub Wojtaczka, Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami