

ZARZĄDZENIE NR 68/2020
Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój
z dnia 22 maja 2020 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu gminnej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia:

1) nieruchomość gruntowa położona w Polanicy-Zdroju przy ul. L. Staffa w granicach działki gruntu nr 389/1 (AM-1) o pow. 22 m², obręb Nowy Wielisław,

opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1–2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, składają wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3

Cena nieruchomości, ustalona w wysokości ceny uzyskanej w wyniku przetargu lub w protokole z rokowań, płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej lub w oprocentowanych ratach, zgodnie z art. 70 ust. 2–3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju.

§ 5

Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia traci moc § 1 pkt 3 zarządzenia nr 78/2012 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 29 sierpnia 2012 roku w sprawie: ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia, w trybie bezprzetargowym.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu ogłoszenia. Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.polanica.pl i www.bip.polanica.pl. Informacja o jego wywieszeniu / zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ MIASTA

(-) Mateusz Jellin

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 68/2020 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 22 maja 2020 roku w sprawie: ogłoszenia wykazu gminnej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości (zł)
1	389/1 (AM-1), obręb Nowy Wielisław	SW1K/00082548/0 (Działka gruntu nr 389/1 zostanie odłączona z księgi wieczystej po zawarciu umowy przenoszącej własność nieruchomości)	22 m ²	Bezpośredni dostęp do drogi publicznej – bardzo dobra dostępność komunikacyjna. Działka w kształcie trójkąta, teren wyrównany. Otoczenie bardzo dobre.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (2.MN). Strefa ochrony uzdrowiskowej „C”.	4 772,00 (w tym wartość części składowych: 3 438,00) (do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, obowiązujące w dniu zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości)

BURMISTRZ MIASTA
(-) Mateusz Jellin

Sporządził (4 egz.): Jakub Wojtaczka, Inspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami