

ZARZĄDZENIE NR 78 /2021
Burmistrza Miasta Polanica–Zdrój
z dnia 07.05.2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę / najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 1990)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę / najem, na czas oznaczony i nieoznaczony, określone w załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. Zagospodarowania Przestrzennego i Mienia w Urzędzie Miejskim w Polanicy–Zdroju.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu ogłoszenia.

BURMISTRZ MIASTA
(–) Mateusz Jellin

Sporządziła (3 egz.): Magdalena Kozanowska, Inspektor ds. Zagospodarowania Przestrzennego i Mienia

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 78 /2021 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 07.05.2021 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w
dzierżawę/najem

WYKAZ

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę/najem	Opis nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy/najmu	Płatność
1	432/2 (AM-1) obręb Stary Zdrój	SW1K/00083086/0	6 m ²	Przy ul. Zdrojowej			Na cele usługowo-handlowe	406,50 zł + podatek VAT	miesięcznie
2	120 (AM-1) obręb Sokółówka	SW1K/00041472/7	796 m ²	Przy ul. Norwida			Na cele ogrodu przydomowego	636,80 zł + podatek VAT	rocznie
3	432/2 (AM-1) obręb Stary Zdrój	SW1K/00083086/0	9 m ²	Przy ul. Zdrojowej			Na cele usługowo-handlowe	157,50 + podatek VAT	miesięcznie
4	432/2 (AM-1) obręb Stary Zdrój	SW1K/00083086/0	3 m ²	Przy ul. Zdrojowej			Na cele usługowo-handlowe	52,50 + podatek VAT	miesięcznie
5	zabudowane gminne nieruchomości oraz sieci wodociągowe	-	-	Sieć wodociągowa PCV w ul. Złotej	metry bieżące	142,5000	sieć wodociągowe, ujęcia wodne oraz budynki na ujęciach	525 754,10 + podatek VAT (Szacunkowo)	rocznie
			Sieć wodociągowa- Gajcego (Kruczkowskiego)	metry bieżące	2 377,0000				
			Przewód wodociągowa przesył. Warszawska	metry bieżące	875,0000				
			Przewód wodociągowa przesył. z rur stalowych	metry bieżące	130,0000				
			Przewód wodociągowa przesył azbest-cement	sztuki	1,0000				
			Sieć wodociągowa przesył. ujęcie Starkówek	metry bieżące	1 560,0000				
			Magistrala wodociągowa od ul. Owczej do Ogrodów	metry bieżące	1 855,0000				
			Sieć wodociągowa do oczyszczalni ścieków	metry bieżące	1 245,0000				
			Sieć wodociągowa od Ogrodowej do ul. Chrobrego	metry bieżące	780,0000				
			Sieć wodociągowa żeliwny St. Sokółówka	metry bieżące	100,0000				

				Studnia reduktorowa - Sienkiewiczza	sztuki	1,0000			
				Sieć wodociągowa stal Górna Polanica	metry bieżące	3 532,0000			
				Sieć wodociągowa Stara Sokołówka	metry bieżące	310,0000			
				Sieć wodociągowa do DW Rzemieślnik	metry bieżące	200,0000			
				Sieć wodociągowa- Polna	metry bieżące	503,0000			
				Sieć wodociągowa oś. ul. Łąkowa	sztuki	187,0000			
				Sieć wodociągowa na terenie uj. przy Dębowej	metry bieżące	204,0000			
				Sieć wodociągowa w ul. Zdrojowej	metry bieżące	163,0000			
				Sieć wodociągowa rozdziel. ul. Mariańska-Zdrojowa	metry bieżące	1 632,0000			
				Sieć wodociągowa stalowy St. Sokołówka-Owcza	metry bieżące	2 460,0000			
				Sieć wodociąg. w ul. Graniczna, Reymonta...	metry bieżące	5 022,0000			
				R-stalowy od studni BS-4 na Starkówku	metry bieżące	240,0000			
				Sieć wodociągowa rozdzielcza ul. Mariańska...	metry bieżące	750,0000			
				Sieć wodociągowa przy ul. Warszawskiej	metry bieżące	367,0000			
				Sieć wodociągowa PCV w ul. Jaśminowej	metry bieżące	206,0000			
				Sieć wodociągowa PCV w ul. Kwiatowej	metry bieżące	125,0000			
				Sieć wodociągowa PCV ul. Różanej	metry bieżące	165,0000			
				Sieć wodociągowa PCV w ul. Akacyjowej	metry bieżące	83,0000			
				Sieć wodociągowa w ul. Traugutta	metry bieżące	274,0000			
				Sieć wodociągowa PCV w ul. Cichej	metry bieżące	280,0000			
				Sieć wodociągowa PCV w Alei Róż	metry bieżące	215,0000			
				Sieć wodociągowa z hydrantem ul. Kilińskiego	metry bieżące	52,5000			
				Sieć wodociągowa PCV w ul. Stachury	metry bieżące	10,0000			
				Sieć wodociągowa PCV w ul. Bema, Wybickiego	metry bieżące	1 611,0000			

				Sieć wodociągowa zew. ul. Dąbrowskiego 1a,b,c,d.g	metry bieżące	160,0000			
				Sieć wodociągowa ul. Szmaragdowa, Nefrytowa	metry bieżące	540,0000			
				Sieć wodociągowa ul. Stachury, Hłaski, Staffa, Orkana	metry bieżące	1 214,5000			
				Sieć wodociągowa PCV ul. Sikorskiego, Słoneczna, Widok	metry bieżące	485,0000			
				Sieć wodociągowa - Kilińskiego	metry bieżące	258,0000			
				Sieć Wodociąg przesyłowy Piastowska- Kryniczna	metry bieżące	714,6000			
				Sieć wodociągowa- cmentarz komunalny	metry bieżące	130,0000			
				Sieć wodociąg. ul. Górska- Sikorskiego	metry bieżące	1 660,2000			
				Rurociąg wodociąg ul. Bystrzycka - Hutnicza	metry bieżące	61,0000			
				Sieć Wodociąg ul. Piastowska- Dębowa	metry bieżące	546,0000			
				Przyłącze wodociągowe ul. Mickiewicza	metry bieżące	60,0000			
				Sieć wodociągowa- ul. Złota, Topazowa, Berylowa	metry bieżące	100,0000			
				Rurociąg wodociągowy ul. Tuwima	metry bieżące	190,0000			
				Sieć wodociąg ul. Kościuszki do Pułaskiego	metry bieżące	561,0000			
				System monitoringu i sterowania wodociągami	sztuki	1,0000			
				Sieć wodociągowa ul. Mickiewicza dz.24 i 79/2 obręb Nowy Zdrój	metry bieżące	167,0000			
				Sieć wodociągowa ul. Sportowa	metry bieżące	200,0000			
				Sieć wodociągowa ul. Zakopiańska	metry bieżące	130,0000			
				Sieć wodociągowa ul. Bystrzycka	metry bieżące	450,0000			
				Sieć wodociągowa ul. Zwycięzców	metry bieżące	695,0000			
				Sieć wodociągowa ul. Słowackiego - Zakopiańska	metry bieżące	825,0000			
				Sieć wodociągowa ul. Wiejska	metry bieżące	924,0000			
				Sieć wodociągowa ul. Krasieńskiego	metry bieżące	320,0000			
				Zespół prądotwórczy mienie wojskowe -ujęcie wodne	sztuki	1,0000			
				Zbiornik naziemny- Polna	sztuki	1,0000			
				Zbiornik wody pitnej- Piastowska	sztuki	1,0000			

			Zbiornik wody pitnej- Stara Sokołówka	sztuki	1,0000			
			Zbiornik wody pitnej- Nowa Sokołówka	sztuki	1,0000			
			Zbiornik wody pitnej- Dębowa	sztuki	1,0000			
			Zbiornik podziemny-Wojska Polskiego	sztuki	1,0000			
			Zbiornik wody pitnej- Polna	sztuki	1,0000			
			Studnie kopalne na ujęciach Stara Sokołówka	sztuki	1,0000			
			Studnia murowana- Polna	sztuki	1,0000			
			Ujęcie wody Huta Barbara	sztuki	1,0000			
			Ujęcie wody JAZ	sztuki	1,0000			
			Odwiert głębinowy nr.3 ul. Polna	sztuki	1,0000			
			Ujęcie wody "srebrne źródła"	sztuki	1,0000			
			Odwiert głębinowy- Polna	sztuki	1,0000			
			Odwiert głębinowy nr 1 Polna	sztuki	1,0000			
			Studnia głębinowa BS 6 Starkówek	sztuki	1,0000			
			Studnia wiercowa odbudowa BS-4	sztuki	1,0000			
			Studnia głębinowa BS 1	sztuki	1,0000			
			Filtry powolne	sztuki	1,0000			
			Linia wysokiego napięcia- Polna	sztuki	1,0000			
			Sieć kablowa elektryczna nowa Sokołówka	sztuki	1,0000			
			Instalacja n/n Starkówek	sztuki	1,0000			
			Kabel sterowniczy Starkówek	sztuki	1,0000			
			Zasilanie ujęcia Stara Sokołówka	sztuki	1,0000			
			Ogrodzenie przepompowni- Polna	sztuki	1,0000			
			Ogrodzenie stref ochronnych na 4 ujęciach	sztuki	1,0000			
			Ogrodzenie ujęcia "srebrne źródła"	sztuki	1,0000			
			Ogrodzenie studni BS-4	sztuki	1,0000			
			Ogrodzenie studni BS-6	sztuki	1,0000			
			Ogrodzenie studni BS-1	sztuki	1,0000			
			Ogrodzenie	sztuki	1,0000			
			Ogrodzenie filtrów Nowa Sokołówka	sztuki	1,0000			
			Ogrodzenie zbiornika Nowa Sokołówka	sztuki	1,0000			
			Zbiornik wodociągowo sieciowy. ul. Reymonta	sztuki	1,0000			
			Budynek agregatu prądowłórczego BS-1	sztuki	1,0000			

				Budynek rozdzielni prądu Starkówek	sztuki	1,0000				
				Budynek zaplecza ul. Słowackiego	sztuki	1,0000				
				Budynek przepompowni i trafostacji ul. Polna	sztuki	1,0000				
				Budynek hydroforni ul. Wojska Polskiego	sztuki	1,0000				
				Budynek chlorowni Nowa Sokołówka	sztuki	1,0000				
6	kanalizacja sanitarna	-	-	Zbiornik stalowy - szamba ul. Słowackiego	sztuki	1,0000			20 551, + podatek VAT (Szacunkowo)	rocznie
				Szambo- Kościuszki	sztuki	1,0000				
				KS Kamionka	metry bieżące	16 500,0000				
				KS z rur kamionki-Zwycięzców	metry bieżące	671,0000				
				KS Zwycięzców- studnie rewiz.	sztuki	15,0000				
				KS w ul. Mariańskiej	metry bieżące	660,0000				
				KS Zwycięzców z Woj. Pol	metry bieżące	52,0000				
				KS z rur kamionkowych	metry bieżące	674,0000				
				KS ul. Warszawska	metry bieżące	289,0000				
				KS- centralny z rur VIPRO	metry bieżące	1 500,0000				
				KS w ul. Zwycięzców	metry bieżące	671,0000				
				KS centralny z rur VIPRO	metry bieżące	1 827,0000				
				KS centralny do san.Polanica	metry bieżące	4 400,0000				
				KS z rur kamionkowych Różana	metry bieżące	140,0000				
				KS od Tuwima do Gałczyńskiego	metry bieżące	520,0000				
				KS od Zwycięzców, Woj Pol do Gajcego	metry bieżące	1 225,0000				
				KS od DW Kar. ul. Orzeszkowej do Nałkowskiej	metry bieżące	526,0000				
				KS ul Norwida i Tuwima	metry bieżące	230,0000				
				KS ul. Jaśminowej	metry bieżące	216,0000				
				KS w ul. Kwiatowej	metry bieżące	67,0000				
				KS w ul. Cichej	metry bieżące	261,0000				
				KS w ul. Akacyjowej	metry bieżące	130,0000				
				KS w ul. Traugutta	metry bieżące	95,0000				
				KS w ul. Al. Róż	metry bieżące	230,0000				
				KS w ul. Dębowej	metry bieżące	518,0000				
				KS w budynku PTTK i wyspa	metry bieżące	565,0000				
				KS Żeromskiego, Fredry, Wyspiańskiego	metry bieżące	727,0000				
				KS Baczyńskiego, Hłaski	metry bieżące	276,0000				
				KS ul. Żeromskiego od 1-10	metry bieżące	379,0000				
				KS Kościuszki od Żeromskiego do szkoły	metry bieżące	462,0000				
				KS o skrz. Kościuszki i Żeromskiego	metry bieżące	678,0000				

				KS Prusa Dąbrowskiej do Kościuszki	metry bieżące	544,0000			
				KS W ul. Staffa do Kościuszki	metry bieżące	385,0000			
				KS os w DW Karolinka do ul. Nałkowskiej	metry bieżące	56,0000			
				KS w ul. Warszawskiej od Zwyc. do Żeromskiego	metry bieżące	284,0000			
				KS w ul. Górskiej	metry bieżące	125,0000			
				KS Sportowa - Zakopiańska	metry bieżące	460,0000			
				KS w ul. Mickiewicza	metry bieżące	700,0000			
				KS do budynku "Mój Dworek" Bystrzycka 24	metry bieżące	75,0000			
				KS w rej Huta Barbara ul. Woj. Polskiego	metry bieżące	152,0000			
				Przyłącza kanal. ul. Polnej bazy MZK	metry bieżące	41,6000			
				Przyłącza kanal. budynku ul. Widok 6	metry bieżące	42,8000			
				Przyłącze kan. budynku ul. Polna 14	metry bieżące	34,6000			
				Przyłącze kanal. budynku Słowackiego 3	metry bieżące	42,1000			
				Przyłącza kanal. budynku Polna 2a i 2b	metry bieżące	37,7000			
				Przyłącza kanalizacyjne budynku Zakopiańska 2	metry bieżące	34,0000			
				KS ul. Widok	metry bieżące	68,6000			
				KS ul. Polna, Słoneczna, Widok	metry bieżące	1 902,0000			
				KS Zakopiańska, Polna, Słowackiego	metry bieżące	608,0000			
				KS Szmaragdowa, Nefrytowa, Turkusowa, Złota	metry bieżące	721,0000			
				KS= przyłącze Stachury i Kościuszki	metry bieżące	110,0000			
				KS Stachury, Hłaski, Staffa, Orkana	metry bieżące	628,5000			
				KS do budynku Stachury 3	metry bieżące	37,0000			
				KS Norwida, Gałczyńskiego do DW Karolinka	metry bieżące	132,0000			
				Przepompownia ścieków szkoła Edukator	sztuki	1,0000			
				KS ul. Bursztynowa do ul. Kilińskiego	metry bieżące	162,0000			
7	263/2 (AM-7) obręb Centrum	SW1K/00084472/0	a) 51,52 m ² (2*25,76) – część	Przy ul. Wojska Polskiego			Na cele gospodarczo - użytkowe	a) 229 zł + podatek VAT b) 58 zł + podatek VAT	a) rocznie b) miesięcznie

			nieruchomości gruntowej b) 25,76 m ² (8*3,22 m ²)- 8 komórek				
8	28/8 (AM-1) obręb Centrum	SW1K/00066838/2	a) 254,88 m ² (2*127,44) – część nieruchomości gruntowej b) 127,44 m ² (16*5,40 m ² +8*5,13 m ²)- 24 komórki	Przy ul. Prusa	Na cele gospodarczo - użytkowe	a) 516 zł + podatek VAT b) 287 zł + podatek VAT	a) rocznie b) miesięcznie
9	94/16 (AM-4) obręb Nowy Zdrój	SW1K/00070914/0	30 140 m ²	Przy ul. Polnej	Na cele rekultywacji	464,24 zł + podatek VAT	miesięcznie

Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.polanica.pl i www.bip.polanica.pl. Informacja o jego wywieszeniu / zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ MIASTA
(-) Mateusz Jellin

Sporządziła (3 egz.): Magdalena Kozanowska, Inspektor ds. Zagospodarowania Przestrzennego i Mienia